

**Czy obecny system
planowania przestrzennego na
szczeblu gminnym może być
skutecznym narzędziem
ochrony korytarzy
ekologicznych ?**

Jacek Skorupski

**Planowanie przestrzenne w
gminie**

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
- miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
- decyzje o warunkach zabudowy (decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego)

Studium:

- **jest dokumentem planistycznym obejmującym całą gminę,**
- **sporządzane jest w skali pozwalającej zarówno na szereg rozstrzygnięć szczegółowych jak i na niezbędne uogólnienia,**
- **uwzględnia ustalenia planu województwa.**

Plany miejscowe (mpzp):

- **pokrywają część gminy (często niewielką),**
- **niekiedy dotyczą jednej lub kilku działek,**
- **muszą być zgodne ze studium.**

Decyzje wzięt:

- są w wielu gminach jedynym lub prawie jedynym narzędziem zagospodarowania przestrzennego,
- nie muszą być zgodne ze studium.

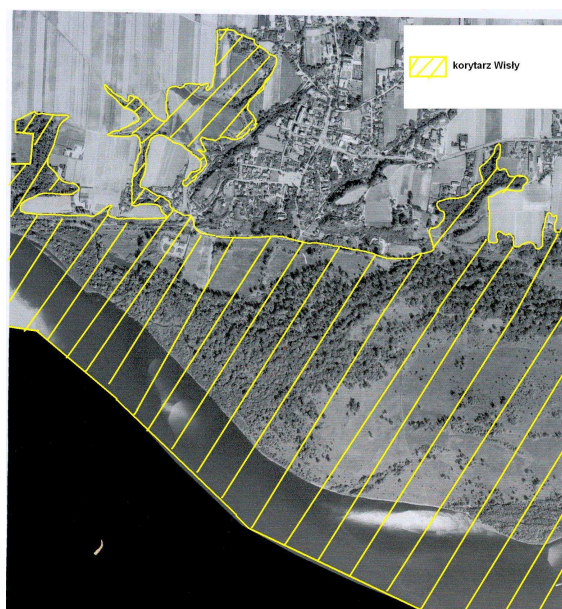


**ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA ŚRODOWISKA**
z dnia 9 września 2002 r.
**w sprawie opracowań
ekofizjograficznych.**
(Dz. U. z dnia 23 września 2002 r.)



Korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym i krajowym:

KORYTARZ WISŁY – obejmuje szeroką dolinę nieuregulowanej, swobodnie meandrującej dużej nizinnej rzeki z pełną mozaiką wilgotnościową siedlisk, od hydrogenicznych po skrajnie suche. Charakterystycznym elementem są tu piaszczyste łachy, wyspy, starorzecza oraz wysokie partie krawędziowe. Korytarz Wisły ma silne powiązania zewnętrzne. Łączy on jedne z najcenniejszych obszarów przyrodniczych Europy m.in.: Puszcze – Kampinoską, Białą i Kozienicką oraz doliny Bugu, Narwi, Pilicy, Sanu i Wieprza.



Korytarz ekologiczny o znaczeniu krajowym:

KORYTARZ WKRY – w obrębie gminy Zakroczym obejmuje niewielki fragment doliny pomiędzy miejscowościami Śniadówko i Szczypiorno. Ten mały odcinek tworzy mozaika łąk i zadrzewień łągowych. Krawędzie doliny nie są wyraźne.

Korytarz ekologiczny o znaczeniu regionalnym:

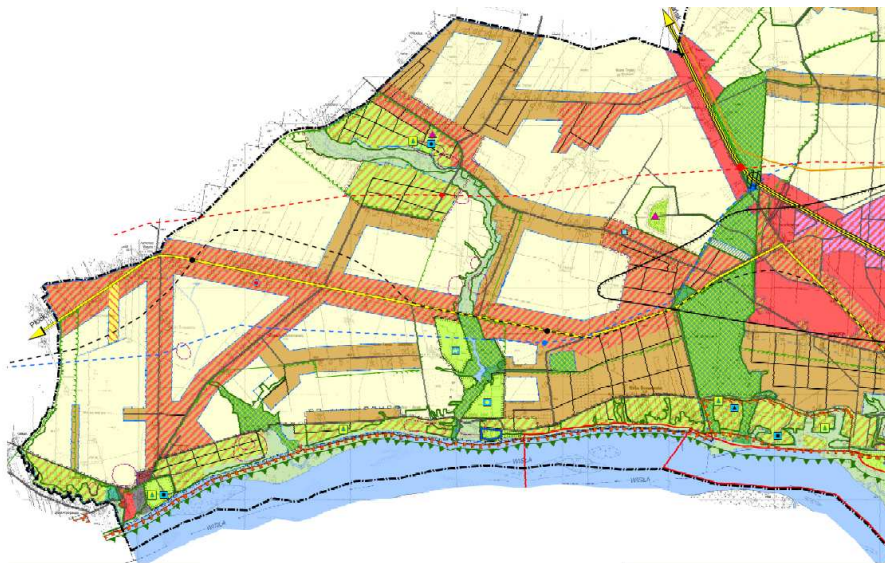
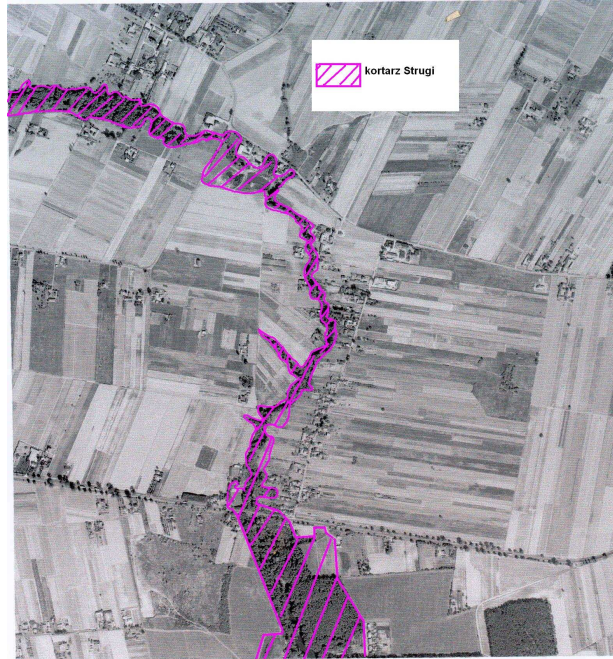
KORYTARZ LEŚNY – jeden z najważniejszych korytarzy ekologicznych gminy. Łączy on za pośrednictwem kilku kompleksów leśnych gminy dolinę Wisły z lasami rozciągającymi się wzdłuż doliny Narwi i dalej z Nadbużańskim Parkiem Krajobrazowym i Puszcą Białą. Pomiedzy miejscowościami Strubiny i Ostrzykowizna ma charakter nieciągły. Na odcinku 300 m pozbawiony jest zwartych zadrzewień. Występują tu pola, które nocą są pokonywane przez zwierzęta.

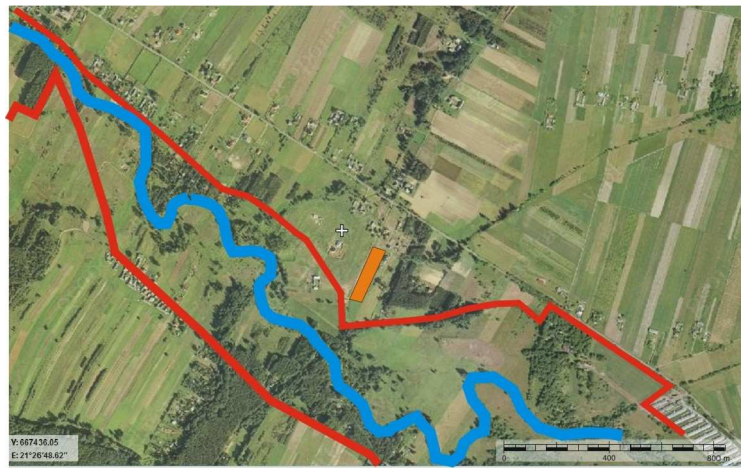


Korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym:

KORYTARZ STRUGI – obejmujący bardzo czytelną w krajobrazie dolinę małej rzeki uchodzącej południkowo do Wisły. Cechą charakterystyczną tego korytarza są: meandrujące koryto, wysokie partie krawędziowe wąskiej doliny porośnięte przez lasy łęgowe oraz grądy. W środkowej części w wyniku spiętrzenia powstał niewielki zalew. W okolicy miejscowości Trąbki Nowe w dolinie znajduje się kilka małych stawów. Korytarz łączy z doliną Wisły kompleksy leśne tej części Mazowsza, położone w trójkącie jaki tworzą miejscowości Zakroczym, Płońsk i Czerwińsk nad Wisłą.

KORYTARZ SUCHODÓŁKI – obejmuje bardzo czytelną w krajobrazie dolinę okresowego cieku uchodzącej południkowo do Wisły. Cechą charakterystyczną tego korytarza jest urozmaicona rzeźba terenu, wysokie partie krawędziowe wąskiej doliny i znaczny stopień zadrzewienia.





USTAWA z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Art. 96. 1. Organ właściwy do wydania decyzji wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia, innego niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, jest obowiązany do rozważenia, przed wydaniem tej decyzji, czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.

postanawiam

1. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na obszar Doliny Środkowego Świdra PLH140025 (obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Europejskiej, proponowany do objęcia ochroną w ramach sieci Natura 2000);
2. Nałożyć obowiązek przedłożenia w dwóch egzemplarzach wraz z ich zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych, raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na ww. obszar Natura 2000;
3. Ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 zgodnie z art. 66 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w odniesieniu do oceny wpływu planowanej inwestycji na Europejską Sieć Ekologiczną Natura 2000, przedstawiający przeprowadzenie szczegółowej analizy:
 - a) Wpływu planowanej inwestycji na spójność sieci Natura 2000, jako jednego z podstawowych celów tworzenia sieci Natura 2000;
 - b) Wpływu inwestycji na przedmioty ochrony obszaru Doliny Środkowego Świdra PLH140025. Inwentaryzacja i ocena wpływu inwestycji winna być przeprowadzona przez specjalistę/zespół specjalistów posiadających wiedzę z zakresu ornitologii, mammologii, herpetologii, entomologii, malakologii, ichtiologii oraz fizjologii lub botaniki. Oczekuje się opisu metodyki (wraz z podaniem terminów przeprowadzonych kontroli), według której dokonano oceny wpływu inwestycji na przedmioty ochrony. W przypadku oceny wpływu inwestycji na przedstawicieli świata zwierzęcego należy wziąć pod uwagę miejsca bytowania, rozrodu, żerowania (rośliny żywicielskie) oraz trasy migracji. W celu określenia występowania na tym

USTAWA z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Art. 5. Użyte w ustawie określenia oznaczają:

2) **korytarz ekologiczny** - obszar umożliwiający migrację roślin, zwierząt lub grzybów;

Art. 23. 1. Obszar chronionego krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją **korytarzy ekologicznych**.

Art. 29.

8. Plan ochrony dla obszaru Natura 2000 zawiera:

5) określenie działań ochronnych dla utrzymania lub odtworzenia właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000, ze wskazaniem podmiotów odpowiedzialnych za ich realizację;

9. Zakres działań ochronnych, o których mowa w ust. 8 pkt 5, może obejmować w szczególności:

2) utrzymanie **korytarzy ekologicznych** łączących obszary Natura 2000;

Hierarchiczność

KORYTARZE

- międzynarodowe, krajowe
- regionalne, wojewódzkie
- lokalne

PLANOWANIE

- KPZK
- Plan województwa
- Studium uikzp oraz mpzp

Zmiany ustawy o planowaniu przestrzennym

- Wzmocnienie hierarchii planów,
- Ograniczenie rozprzestrzeniania się zabudowy,
- Wprowadzenie obowiązku zgodności decyzji wzięt ze studium.